



Krommewege 80  
9990 Maldegem  
T. 050/71 66 14  
F. 050/71 82 42  
info@putboringenvandeynse.be  
BTW BE 0414.296.502

### Algemene voorwaarden bronbemalingscontract

1. Iedere opdracht veronderstelt het onderschrijven door beide partijen van alle hieronder gestelde algemene voorwaarden welke alleen van toepassing zijn met uitdrukkelijke uitsluiting van de eventuele eigen voorwaarden van de opdrachtgever, behoudens de bijzondere voorwaarden welke uitdrukkelijk en schriftelijk tussen partijen zouden zijn overeengekomen.

2. De berekeningen zijn gesteund op de inlichtingen door de opdrachtgever verstrekt. Bij gebrek aan opgave van het permeabiliteitscoëfficiënt, wordt het door de aannemer geraamd en verondersteld hetzelfde te zijn over heel de diepte van de bron, zonder dat deze raming de aannemer verbindt.

3. De prijzen zijn bepaald naar de aard en de omvang van de werken; voortvloeiend uit de elementen bedoeld bij punt 2 en voor normaal werk, wat onder meer veronderstelt een normaal nakomen van de verplichtingen omschreven in punt 12, vooraleer het personeel van de aannemer ter plaatse komt, opdat de uitvoering in eenmaal en zonder onderbreking zou kunnen plaatsvinden. Zij worden herzien en aangepast ingevolge wijzigingen in een of meer factoren welke de prijs bepalen en die zich desgevallend tijdens de duur van de overeenkomst zouden voordoen.

4. Wachturen en meerwerken, veroorzaakt of gevraagd door de opdrachtgever, worden als regiewerk aangerekend. Voor het geval van opzeg verklaren partijen art. 1794 van het Burgerlijk Wetboek van toepassing.

5. De eindafrekening omvat: de noodzakelijk gebleken uitgevoerde werken, de vervanging van het ontbrekend materiaal als ook de herstelling, samen met de huur tijdens deze herstellingen, van het stuk geraakte materiaal.

6. Betaling: in Euro, ten zetel van de N.V. Putboringen Van Deynse door storting d.m.v. postcheck of bank. Alle rekeningen zijn contant betaalbaar. Bij niet betaling op de vervaldag is van rechtswege en zonder ingebrekestelling een verwijlntrest verschuldigd van 1% per maand vanaf de vervaldag evenals een schadevergoeding met 10% op de verschuldigde bedragen, met een minimum van 50 Euro.

7. Bij contractbreuk vóór de aanvang der werken zal een vergoeding van 25% van de totale kosten worden aangerekend. Bij een latere stopzetting van de werken om redenen onafhankelijk van onze wil, zal de aannemingsom voor 100% worden aangerekend.

8. Aanvang- en uitvoeringstermijn worden in de bestelling bij benadering overeengekomen; zij zijn afhankelijk van moeilijkheden op de werken, zowel elders als bij het in onderhavige offerte/overeenkomst bedoeld werk.

9. De installatie wordt door de aannemer bedrijfsklaar afgeleverd. Hij zet ze in werking op voorwaarde dat de opdrachtgever vóór het afwerken de aansluiting en de nodige kracht levert. Na het verlaten van de werf door het personeel van de aannemer neemt

de opdrachtgever alle verantwoordelijkheid voor bewaking, toezicht en onderhoud door bevoegd personeel, op zich.

10. Teneinde grondverzakkingen te vermijden verbindt de opdrachtgever zich de pomp stop te zetten en de aannemer onmiddellijk per brief of fax te verwittigen zodra er zand bij het opgepompte water is.

11. Bij gebreke aan welbepaalde huurvoorwaarden, onderschrijven partijen deze gepubliceerd door de Nationale Confederatie der Bouwbedrijven. De huur wordt gerekend vanaf de dag dat de aannemer de installatie ter plaatse aflevert, tot de dag dat de opdrachtgever schriftelijk bevestigt, dat de aannemer over het materiaal volledig en in zijn oorspronkelijke staat kan beschikken.

12. De opdrachtgever neemt voor zijn rekening en risico:

A. Te zorgen vóór de aanvang der werken:

1. dat terrein en toegangsweg(en) toelaten om zonder hinder, zonder voorafgaandelijk of bijkomend werk en zonder gevaar of risico van schade, de werken te beginnen om normaal en zonder onderbreking uitgevoerd te worden, wat onder meer in zich sluit dat alle boven- en ondergrondse hindernissen weggeruimd zijn om een normale opstelling en het indrijven der filters in maagdelijke grond mogelijk te maken;
2. het gebeurlijk heien van palen en damwanden;
3. het bekomen van de officiële toelatingen van zowel privépersonen als van openbare instanties zowel voor het bereiken van de plaats als voor het uitvoeren van de opdracht;
4. dat de eventuele noodzakelijke afsluitingen en waarschuwingstekens aangebracht zijn;
5. er rekening mee houden dat bij elke pomp 100 m elektrische kabel en 50 m afvoerleiding is voorzien, indien de elektriciteit/lozingspunten verder liggen is dat ten laste van de opdrachtgever.
6. dat de elektrische stroom aangesloten en in voldoende kracht verzekerd is;
7. dat het nodige water in voldoende hoeveelheid voorhanden is(\*).

B. Te zorgen, eens de werken begonnen:

1. dat het boorklein en het opgepompte water regelmatig op behoorlijke afstand weggevoerd worden, opdat deze geen nadelige invloed op de bronbemaling zouden uitoefenen;
2. dat de stroomlevering of hulpdrijfkracht regelmatig functioneert;
3. de waters, welke niet door de filters kunnen opgenomen worden, ingevolge het bestaan van ondoordringbare lagen, zonder meevoeren van zand in de gleuf af te voeren en door eigen middelen weg te pompen.
4. dat de nodige stut- en schoorwerken voor zuig-, persleiding en pomp, alsook deze nodig voor het behoud der gleuf, aangebracht worden.
5. de boorgaten op te vullen, indien de filters weggehaald zijn.



P U T B O R I N G E N

Van Deynse <sup>nv</sup>

Krommewege 80  
9990 Maldegem  
T. 050/71 66 14  
F. 050/71 82 42  
info@putboringenvandeynse.be  
BTW BE 0414.296.502

13. De opdrachtgever neemt op zich:

- alle risico voor grondverzakking, vermits de put(ten) onder zijn toezicht staat (staan) en hij moet nagaan of er met het opgepompte water zand meegevoerd wordt;
- alle risico voor schade aan derden, veroorzaakt door onttrekken van water aan de ondergrond;
- alle risico voor schade aangebracht aan onzichtbare hindernissen zoals kabels, leidingen, tanks, en welke andere voorwerpen ook die zich op de plaats der werken bevinden. Bij het boren wijst de opdrachtgever de plaatsen aan waar er geboord mag worden en houdt de opdrachtgever rekening met de eventuele aanwezigheid van nutsleidingen. De opdrachtgever erkent uitdrukkelijk dat hij de wettelijke verplichtingen betreffende nutsleidingen is nagekomen (raadplegings- en lokalisatieplicht). De aannemer kan bijgevolg onder geen beding aansprakelijk gesteld worden voor het beschadigen van nutsleidingen zowel bij werken uitgevoerd op publiek als op privaat terrein.
- alle schade in de buurt van de werken die het onvermijdelijk gevolg is van de uitvoering van de werken en die niet het gevolg is van een fout van de aannemer. De aannemer kan dus niet aangesproken worden op grond van art 544 BW. De opdrachtgever is voor deze schade aansprakelijk tegenover derden en kan geen verhaal uitoefenen tegen de aannemer.

14. Machinaal plaatsen van filters zal uitsluitend worden uitgevoerd op aangewezen plaatsen door de opdrachtgever.

15. De aannemer waarborgt het in de offerte/overeenkomst beschreven peil te bereiken, indien de grond beantwoordt aan de gegevens zoals vermeld in punt 2, doch zijn verbintenis beperkt zich tot zijn eigen werk.

16. De opdrachtgever verbindt zich de uitgevoerde werken voortdurend te controleren.  
Eventuele opmerkingen dienen onmiddellijk doorgegeven worden aan de boormeester en schriftelijk bevestigd aan de aannemer..  
Bij het opruimen van de installatie wordt een formulier ingevuld ingeval van schade aan of ontbreken van materiaal. Dit document wordt ondertekend door de opdrachtgever of zijn afgevaardigde. Is de opdrachtgever of zijn afgevaardigde niet ter plaatse bij het verlaten van de werf, dan zijn de aantekeningen van de boormeester van kracht.

17. Partijen komen overeen dat alle geschillen en betwistingen omtrent de werken zullen vallen onder de bevoegdheid van de Rechtbanken van het arrondissement Gent.

(\*) Dit kan in de meeste gevallen uit de gleuf onttrokken worden, indien deze vooraf tot 0,50 m onder het waterpeil uitgediept wordt.